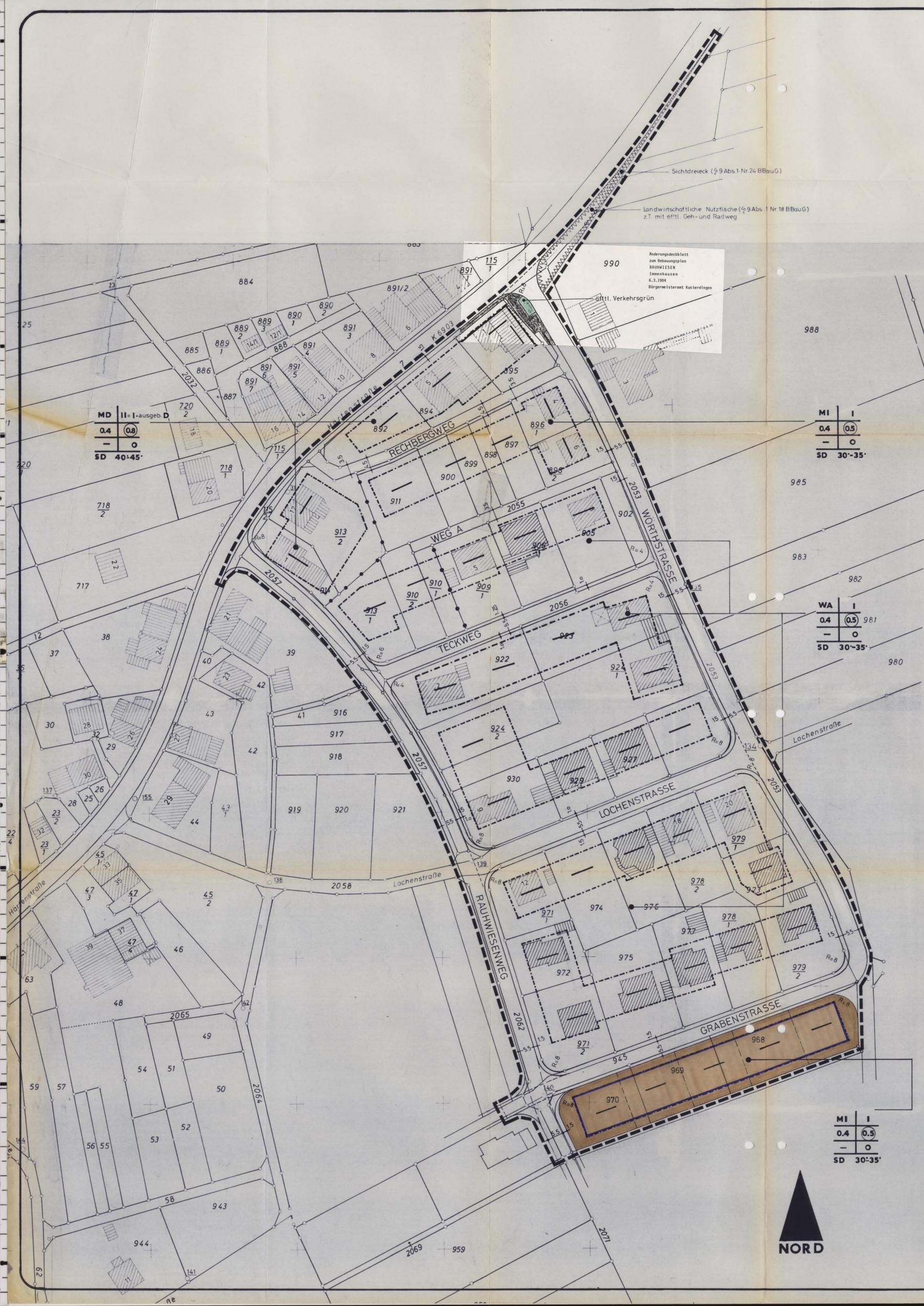


# KUSTERDINGEN ORTSTEIL IMMENHAUSEN BEBAUUNGSPLAN - RAUHWIESEN -



Änderungsdeckblatt  
zum Bebauungsplan  
RAUHWIESEN  
Immenhausen  
6.3.1984  
Bürgermeisteramt Kusterdingen

MD	II-1-ausgeb. D
0.4	0.8
-	0
SD	40-45'

MI	I
0.4	0.5
-	0
SD	30-35'

WA	I
0.4	0.5
-	0
SD	30-35'

MI	I
0.4	0.5
-	0
SD	30-35'

## ZEICHENERKLÄRUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 Abs. 7 BBAuG)

MISCHGEBIET (§ 6 BauNVO)

DORFGEBIET (§ 5 BauNVO)

ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BauNVO)

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN/ STRASSE (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBAuG)

ÖFFENTLICHE WEGE (z.T. befahrbar) (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBAuG)

BAUGRENZE (§ 23 BauNVO)

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 16 Abs. 5 BauNVO)

FIRSTRICHTUNG DER DÄCHER

## NUTZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse Geschoßflächenzahl	o = offene Dachneigung
Grundflächenzahl		
Dachart		
SD = Satteldach		

Dieser Bebauungsplan ist am **7.3.1984**... vom Gemeinderat als Satzungsbeschluss (§ 10 BBAuG, § 111 LBO) **Fertigung für die Gemeinde**

Dieser Bebauungsplan ist vom Landratsamt Tübingen mit Erlaß vom **2.4.1984** genehmigt und durch öffentl. Bekanntmachung durch die Gemeinde Kusterdingen am **16.4.1984**... rechtsverbindlich geworden (§§ 11 und 12 BBAuG).

Kusterdingen, den **24.3.1984**

*[Signature]*  
Bürgermeister

*[Signature]*  
Genehmigt  
Statt 1-  
Tübingen, den  
Landratsamt  
2. April 1984

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten im Geltungsbereich alle bisherigen Vorschriften (z.B. die Baulinien von 1895) außer Kraft.  
Auf den Bebauungsplan findet die Bauordnungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 Anwendung.

M 1:500