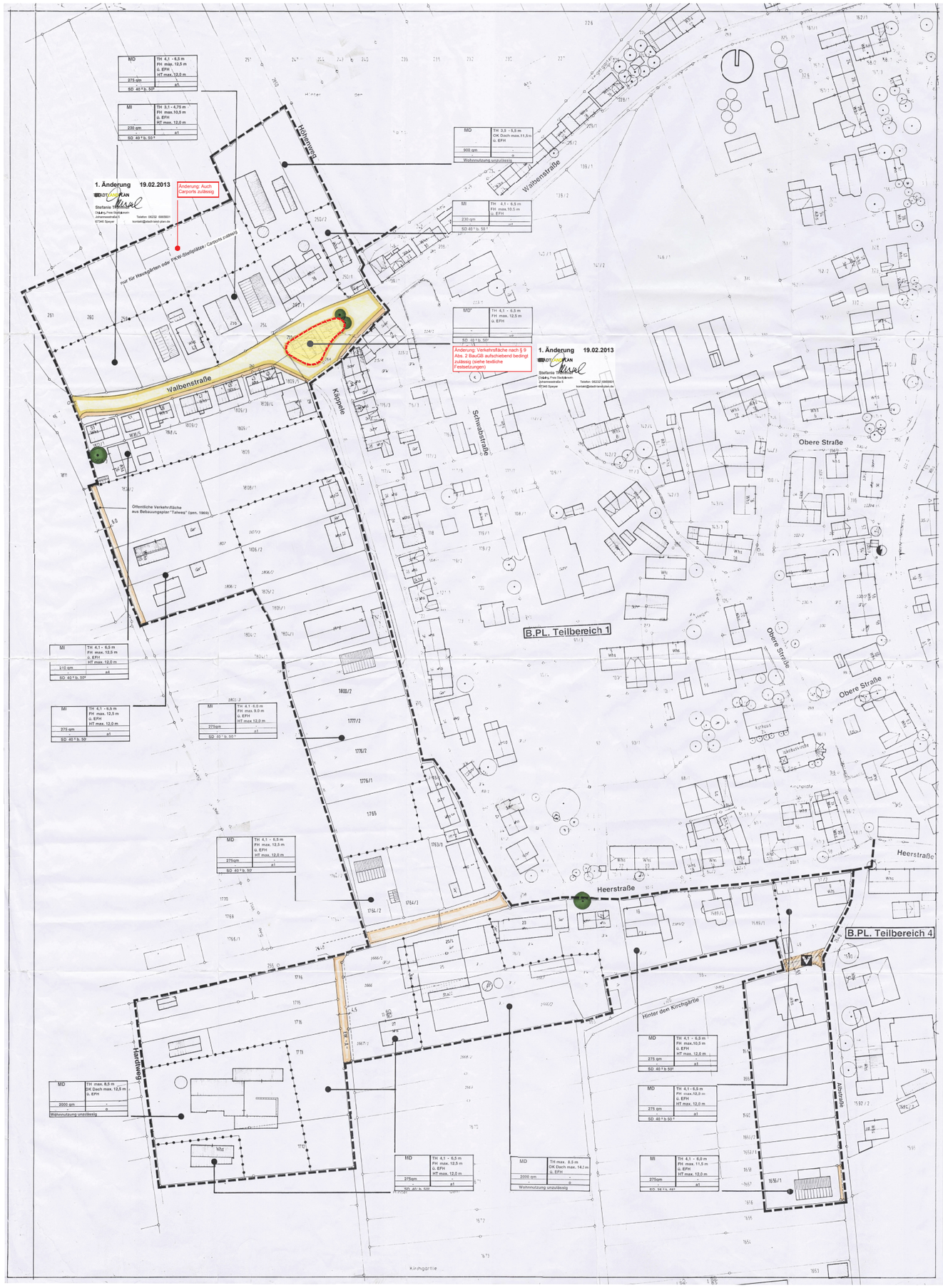
Walbenstraße
Hähnenweg
Kämpele
Schwabstraße
Obere Straße
Heerstraße
Hinter den Kirchgärten
Albrechtweg
Kirchgartle
B.PL. Teilbereich 1
B.PL. Teilbereich 4
1. Änderung 19.02.2013
Änderung: Auch Carports zulässig
Pkw-Stellplätze / Carports zulässig
Änderung: Verkehrsfläche nach § 9 Abs. 2 BauGB aufschiebend bedingt zulässig (siehe textliche Festsetzungen)
Öffentliche Verkehrsfläche aus Bebauungsplan "Talweg" (gen. 1969)
MD | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275 qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MI | TH 3,1 - 4,75 m | FH max. 10,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 230 qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH 3,5 - 5,5 m | OK Dach max. 11,5 m | ü. EFH | 900 qm | - | o | Wohnnutzung unzulässig
MI | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 10,5 m | ü. EFH | 230 qm | - | SD 40° b. 50°
MD | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | SD 40° b. 50°
MI | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 310 qm | - | a4 | SD 40° b. 50°
MI | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275 qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MI | TH 4,1 - 6,0 m | FH max. 9,0 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH max. 8,5 m | OK Dach max. 12,5 m | ü. EFH | 2000 qm | - | o | Wohnnutzung unzulässig
MD | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275 qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 10,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275 qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH 4,1 - 6,5 m | FH max. 12,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH max. 8,5 m | OK Dach max. 14,0 m | ü. EFH | 2000 qm | - | o | Wohnnutzung unzulässig
MI | TH 4,1 - 6,0 m | FH max. 11,5 m | ü. EFH | HT max. 12,0 m | 275qm | - | a1 | SD 40° b. 50°
MD | TH max. 8,5 m | OK Dach max. 12,5 m | ü. EFH | 2000 qm | - | o | Wohnnutzung unzulässig
1600/2
1777/2
1776/2
1776/1
1765
1753/1
1764/2
1756/2
1666/1
1666/2
1666/3
1716
1715
1717
1718
1719
1720
1721
1722
1723
1724
1725
1726
1727
1728
1729
1730
1731
1732
1733
1734
1735
1736
1737
1738
1739
1740
1741
1742
1743
1744
1745
1746
1747
1748
1749
1750
1751
1752
1753
1754
1755
1756