



Fl. f. d. Gem. Bedarf (Bauhof, Feuerw.)

11
08
16
0

0° bis 22°

(Fläche für den Gemeinbedarf § 9 Abs. 1 Ziff 5 BauGB)

GE	11
08	16
0	0

0° bis 22°

### VERFAHENSVERMERKE

**Aufstellung:** Der Beschluß zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 3 (1) BauGB vom Gemeinderat am **27. Sep. 90** gefaßt.

**Beteiligung der Bürger:** Die Bürger sind über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (§ 3 BauGB) am **07. Okt. 91** unterrichtet worden.

**Beteiligung der Träger öffentl. Belange:** Den Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 BauGB der Bebauungsplan am **17. Dez. 91** zur Abgabe ihrer Stellungnahme übersandt.

**Öffentliche Auslegung:** Die öffentliche Auslegung dieses Bebauungsplanes gemäß § 3 (2) BauGB wurde vom Gemeinderat am **01. Juli 92** beschlossen. (Fassung vom **30. Aug. 91**.)

Der Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB vom **07. Sep. 92** bis **07. Okt. 92** öffentlich ausliegen. (Fassung vom **30. Aug. 91**.)

**Satzungsbeschluß:** Dieser Bebauungsplan ist vom Gemeinderat am **27. Jan. 93** als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen worden. (Fassung vom **17. Nov. 92**.)

**Ausfertigungsvermerk:** Ausgefertigt am **26. Mai 93**

**Genehmigung und Anzeige des Bebauungsplanes:** Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BauGB am **27. Mai 93** angezeigt worden.

**Inkrafttreten:** Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom **02. Okt. 93** (§ 12 BauGB) ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

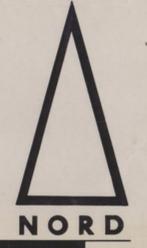
Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten im Geltungsbereich alle bisherigen Vorschriften und Festsetzungen außer Kraft.

*Müller, Bürgermeister*

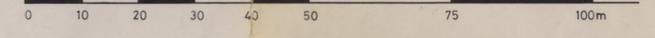
Müller, Bürgermeister

# KUSTERDINGEN

## BEBAUUNGSPLAN LÖHLEN - WEST



M 1 : 500



### ZEICHENERKLÄRUNG

- — — — — GRENZE DES RÖPFLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- GE GEMEINDEGEBIET (§ 9 BauGB)
- STRAßEN OFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1/11 BauGB)
- GEHEGE GEMIEGE
- FELOWEGE
- V VERKEHRSGRÜNLÄNDER (§ 9 Abs. 1/11 BauGB)
- P PFLANZGEBOTFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1/25 BauGB)
  - BUSCHPFLANZUNG
  - BAUMPFLANZUNG
- B BAUGRENZEN (§ 23 BauGB)
  - BAUGRENZE (normal)
  - BAUGRENZE mit Einschränkung s. Textteil

WITZUNGSSCHABLONE

Baugebiet	Geschloßzahl
Baumflächenzahl	Geschloßflächenzahl
Baumfl.	

Dachneigung

Das Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB wurde mit Verfügung vom **20. 9. 93** Nr. 40.621.41 abgeschlossen.

Tübingen, den **20. 9. 93**

Ländratsamt



# ENTWURF