



SITZUNGSVORLAGE		BÜRGERMEISTERAMT		
Nr. 062/2017	vom 06.04.2017			
Sitzung des	GR			
am	26.04.2017			
öff. (ö) / nichtöff. (nö)	ö			
Vorberatung (V)				
Entscheidung (E)	E			

TAGESORDNUNGSPUNKT:

Nutzung der bisherigen Wohnung im Rathaus Wankheim

Beschlussvorschlag:

Ergebnis der Vorberatung:

1. im Ortschaftsrat

- wie Beschlussvorschlag
 wie Beschlussvorschlag
mit folgenden Änderungen:

2. im BUA / AFSV

- wie Beschlussvorschlag
 wie Beschlussvorschlag
mit folgenden Änderungen:

- wie Ortschaftsratsbeschluss
 wie Ortschaftsratsbeschluss
mit folgenden Änderungen:

Darstellung des Sachverhalts:

Der Mieter der Wohnung im Rathaus Wankheim hat seinen Mietvertrag zum 31.05.2017 gekündigt. Der Ortschaftsrat Wankheim hat sich dafür ausgesprochen, die betreffenden Räume nicht mehr als Wohnung zu vermieten, sondern Vereinen zur Verfügung zu stellen. Als Begründung wurde aufgeführt, dass es in Wankheim Vereine gibt, die keine eigenen Vereinsräume haben und zum Beispiel zu Ausschusssitzungen in Nebenräume von Gaststätten gehen müssen. Zudem werden Probleme zwischen dem etwaigen Mieter und dem Musikverein Wankheim, der im Rathaus Wankheim seine Proben abhält, befürchtet.

Auf der anderen Seite würden der Gemeinde bei Aufgabe der Wohnung nach jetzigem Stand ca. 275,00 € Miete pro Monat entgehen und es würde Wohnraum in der Ortsmitte aufgegeben werden, was ja nicht den wohnungspolitischen Ziele der Gemeinde entspricht. Allerdings müsste vor einem Neubezug die Wohnung gründlich renoviert werden, was nicht im vom Gemeinderat gesetzten Budget für die Sanierung des Rathauses enthalten ist.

Der Gemeinderat wird um Aussprache und Entscheidung gebeten.



Dr. Soltau