



PLANZEICHNUNG (TEIL A)
ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
des Bebauungsplans
(§ 9 (7) BauGB)

2. Örtliche Bauvorschriften

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
der Örtlichen Bauvorschriften
(§ 74 (6) LBO)



"Ortskern Küstungen, Gemeinde Küstungen
Teilbereich 5.3. Änderung"

1. BEBAUUNGSPLAN
2. ÖRTLICHE
BAUVORSCHRIFTEN

DIN A1 M 1:1.000
DIN A3 M 1:2.000



Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Schriftlichen Teil (Teil B).

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
22.05.2019

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
gem. § 3 (1) BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB

Auslegungsbeschluss
gem. § 5 (1) BauGB

Örtliche Auslegung des Entwurfs
des Bebauungsplans mit Begründung
gem. § 3 (2) BauGB

Satzungsbeschluss des Gemeinderats
gem. § 6 (1) BauGB

Kaupfbeschluss
Des Gemeinderats und des Bebauungsplans
des Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften
stimmten mit dem Satzungsbeschluss überein.
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Durch örtliche Bekanntmachung am:

Küstungen, den
Bürgermeister
Küstungen, den
Bürgermeister

1st der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Die Katastergrundlage wurde von der Gemeinde Küstungen Stand 2019 zur Verfügung gestellt.