



**PLANZEICHNUNG (TEIL A)**  
**ZEICHENERKLÄRUNG**

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

-----  
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
des Bebauungsplans  
(§ 9 (7) BauGB)

2. Örtliche Bauvorschriften

-----  
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
der Örtlichen Bauvorschriften  
(§ 74 (6) LBO)



"Dorfbereich Mähringen,  
Teilbereich 1, 2. Änderung"

Gemeinde Kusterdingen  
Gemarkung Mähringen

1. BEBAUUNGSPLAN  
2. ÖRTLICHE  
BAUVORSCHRIFTEN

DIN A1 M 1:1.000  
DIN A3 M 1:2.000



Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Schriftlichen Teil (Teil B).

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB  
22.05.2019

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
gem. § 3 (1) BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB

Auslegungsbeschluss

Öffentliche Auslegung des Entwurfs  
des Bebauungsplans mit Begründung  
gem. § 3 (2) BauGB

Satzungsbeschluss des Gemeinderats  
gem. § 10 (1) BauGB

Ausfertigung:  
Der Entwurf und der schriftliche Inhalt dieses  
Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften  
stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein.  
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.  
Durch öffentliche Bekanntmachung am:

Kusterdingen, den  
Bürgermeister  
Kusterdingen, den  
Bürgermeister

Teil des Bebauungsplans in Kraft getreten

| KUN-PL 1165                                                                                                              | 22.05.2019 | 19 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|
| KÜNSTER                                                                                                                  |            |    |
| Architekt und<br>Stadtplanung                                                                                            |            |    |
| Dietrich<br>Clemens Künster<br>Regierungsbaumeister<br>Freier Architekt<br>und Stadtplaner SRL<br>Ulm - Reutlingen       |            |    |
| Bismarckstraße 25<br>72764 Reutlingen<br>Tel. 07121 9499-50<br>Fax 07121 9499-530<br>www.kuester.de<br>mailto:kuester.de |            |    |

HE = 594,7 841 (0,50km²)