



SITZUNGSVORLAGE		BAUVERWALTUNGSAMT		
Nr. 051/2021	vom 24.02.2021			
Sitzung des	OR Je	GR		
am	08.03.2021	24.03.2021		
öff. (ö) / nichtöff. (nö)	ö	ö		
Vorberatung (V)	V			
Entscheidung (E)		E		

**TAGESORDNUNGSPUNKT:**

**Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 24.10.2018 des Bebauungsplanes „Dorfbereich Jettenburg, Teilbereich 3, 2. Änderung“**

**BESCHLUSSVORSCHLAG:**

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 24.10.2018 des Bebauungsplanes „Dorfbereich Jettenburg, Teilbereich 3, 2. Änderung“ wird beschlossen.

**Ergebnis der Vorberatung:**

1. im Ortschaftsrat
- wie Beschlussvorschlag
- wie Beschlussvorschlag
- mit folgenden Änderungen:

2. im TA / VA
- wie Beschlussvorschlag
- wie Beschlussvorschlag
- mit folgenden Änderungen:
- wie Ortschaftsratsbeschluss
- wie Ortschaftsratsbeschluss
- mit folgenden Änderungen:

**Darstellung des Sachverhalts:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Kusterdingen hat in seiner Sitzung am 24.10.2018 den Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes „Dorfbereich Jettenburg, Teilbereich 3“ beschlossen. Am 26.10.2018 wurde dieser mit Veröffentlichung im Gemeindeboten öffentlich bekannt gemacht.

Ziel und Zweck der Änderung war es, in die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes mit aufzunehmen, dass Beherbergungsbetriebe nur in Verbindung mit Schank- und Speisewirtschaften zulässig sind. Auf die Sitzungsvorlage Nr. 107/2018 wird verwiesen.

Aufgrund von geänderten Gegebenheiten wurde diese Änderung damals nicht fortgeführt.

In der Zwischenzeit wurde die damals gewünschte Änderung der Festsetzung zu Beherbergungsbetrieben auch in die Änderung aller Dorfbereichspläne mit aufgenommen und wird hier weiterverfolgt.

Aus diesem Grund kann der damalige Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung aufgehoben werden.



Katja Reinhuber