

SITZUNGSVORLAGE		ORTSBAUAMT		
Nr. 149/2021	vom	16.09.2021		
Sitzung des		OR Mähringen	GR	
am		29.09.2021	29.09.2021	
öff. (ö) / nichtöff. (nö)		ö	ö	
Vorberatung (V)		V		
Entscheidung (E)			E	

TAGESORDNUNGSPUNKT:

Neubau Gehweg einschl. barrierefreier Umbau Bushaltestelle u. Sanierung Treppenaufgang Bahnhofstraße Mähringen – Ausführungsbeschluss

BESCHLUSSVORSCHLAG:

- Die vorgestellte Planung wird bestätigt und als Basis für die weiterführenden Planungsschritte und die Ausschreibung der Bauleistungen zugrunde gelegt.
- Die Ausführung der Wartehalle wird auf das Fabrikat Mabec System C festgelegt.

Ergebnis der Vorberatung:

1. im Ortschaftsrat
- wie Beschlussvorschlag
- wie Beschlussvorschlag mit folgenden Änderungen:
-

2. im BUA / AFSV
- wie Beschlussvorschlag
- wie Beschlussvorschlag mit folgenden Änderungen:
- wie Ortschaftsratsbeschluss
- wie Ortschaftsratsbeschluss mit folgenden Änderungen:

Darstellung des Sachverhalts:

Das Büro Herrmann und Mang wurde mit der Sitzungsvorlage 087/2021 beauftragt, in der Bahnhofstraße in Mähringen, die Planung zum Ausbau des Gehweges auf der östlichen Seite, den barrierefreien Umbau der Bushaltestellen, die Sanierung des Treppenaufgangs zur Egartstraße sowie eine partielle Sanierung der Gehwegoberfläche auf der westlichen Gehwegseite der Bahnhofstraße durchzuführen. Ebenfalls wurde die Verlegung der LWL – Leerrohre gemäß der Planung von Geodata mitberücksichtigt (entfällt bei Verlegung durch die Deutsche Glasfaser).

Im Zuge der Planung wurde noch die Beleuchtungssituation erörtert und die Notwendigkeit zur Optimierung der Beleuchtungssituation festgestellt. Das Landratsamt forderte die Verziehung des Fahrbahnverlaufes beim Zufahren auf die Buskaps in beiden Fahrtrichtungen. Es wurde an der Bushaltestelle in Fahrtrichtung Tübingen zusätzlich die Wetterschutzeinrichtung mitberücksichtigt. Die ausgewählte Variante soll dann auch für sämtliche weiteren Wetterschutzeinrichtungen im Gemeindegebiet verwendet werden. Die Flächenentwässerungssituation in diesem Bereich erfordert den Einbau einer Entwässerungsrinne im westlichen Bereich der Bushaltestelle zum Grundstück Bahnhofstraße Nr. 24.

Der detaillierte Sachverhalt wird in der Anlage 1 (Erläuterungsbericht Büro Herrmann und Mang) dargestellt.

Die Auswahl der Wetterschutzeinrichtung wird in der Anlage 2 (Erläuterungsbericht – Wartehalle, Büro Herrmann und Mang) erörtert. Die Empfehlung, das Produkt der Fa. Mabec zu verwenden, kommt daher, obwohl der Laufmeterpreis nahezu gleich ist, dass

1. dieses Produkt sämtliche Vorgaben der „H BVA“ (Hinweise für barrierefreie Verkehrsanlagen) erfüllt, besonders die kontrastreiche Rahmung der Scheiben für Sehbehinderte Menschen. (Ziegler nicht gerahmt)
2. dieses Produkt bis auf 5 cm an die Grundstücksgrenze gesetzt werden kann, was bei beengten Platzverhältnis einen großen Vorteil darstellt. (Ziegler bis auf 50 cm)
3. diese Wetterschutzeinrichtung durch ihre größere Tiefe einen besseren Wetterschutz bietet.
4. dieses Produkt aufgrund seiner Bauart eine größere Restdurchgangsbreite zwischen Seitenwand und Bordsteinkante ermöglicht.

Die Planung wurde mit dem LRA Abteilung Verkehr, LRA Abteilung ÖPNV und der Polizei parallel abgestimmt.

Diese o.g. Maßnahmen führen in Verbindung mit den aktuellen Preissteigerungen zu einer Erhöhung der Gesamtkosten einschließlich Nebenkosten von 200.000,00€ auf nun **390.000,00 €**, die Kosten sind in der Anlage 3 detailliert aufgestellt.

Die Finanzierung setzt sich aus unten aufgeführten Haushaltspositionen zusammen.

Die Pläne (Anlage 4) werden in der Sitzung vom Ingenieurbüro vorgestellt

Markus Jäschke
Ortsbauamt

Anlagen:

- Anlage 1: Erläuterungsbericht vom September 2021, Büro Herrmann und Mang
- Anlage 2: Erläuterungsbericht - Wartehalle vom September 2021, Büro Herrmann und Mang
+ Vergleich Wartehallen
- Anlage 3: Grobkostenschätzung vom August 2021 Büro Herrmann und Mang
- Anlage 4: Pläne Straßenbau und Bushaltestellen (Verkleinerungen)

Finanzierung:

Finanzieller Aufwand der vorgeschlagenen Maßnahme	390.000,00 €
Haushaltsplanansatz	
2021 I-5410-406 Neubau Gehweg Bahnhofstraße	165.000,00 €
2021 I-4241-002 Dachsanierung Härtenstorthalle	135.000,00 €
2022 I-5410-406 Neubau Gehweg Bahnhofstraße (VE)	100.000,00 €

Gesamtsumme **400.000,00 €**

Verpflichtungsermächtigung (VE)

nachzufinanzieren sind

- als überplanmäßige / außerplanmäßige Ausgabe	- €
- als überplanmäßige / außerplanmäßige VE	- €
- Deckung durch Nachfinanzierung	- €