



SITZUNGSVORLAGE		BÜRGERMEISTERAMT		
Nr. 077/2022	vom	21.06.2022		
Sitzung des		GR		
am		29.06.2022		
öff. (ö) / nichtöff. (nö)		ö		
Vorberatung (V)				
Entscheidung (E)		E		

**TAGESORDNUNGSPUNKT:**

**PV-Anlage Härtensporthalle**

**Beschlussvorschlag:**

**Die Variante „Modell Eigeninvestition“ gemäß Anlage wird bevorzugt.**

---

Ergebnis der Vorberatung:

1. im Ortschaftsrat

- wie Beschlussvorschlag  
 wie Beschlussvorschlag  
mit folgenden Änderungen:

2. im TA / VA

- wie Beschlussvorschlag  
 wie Beschlussvorschlag  
mit folgenden Änderungen:

- wie Ortschaftsratsbeschluss  
 wie Ortschaftsratsbeschluss  
mit folgenden Änderungen:

Sachverhalt:

siehe Anlage

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters that appear to be 'Dr. Soltau'.

Dr. Soltau

# PV-Anlage Härtenhalle

Vergleich zweier Betreibermodelle



# Betreibermodelle



## Eigeninvestition

- Die Gemeinde K. errichtet die Anlage auf der Härtenhalle auf eigene Kosten
- Die Gemeinde betreibt die Anlage selbst
- Für die Gemeinde entstehen Erlöse aus vermiedenen Strombezugskosten sowie der Vergütung des ins Netz eingespeisten Überschussstroms

## Contracting durch EENA

- Die Anlage auf der Halle wird von der EENA gebaut und betrieben
- Die Gemeinde K. stellt die entsprechenden Dachflächen zur Verfügung
- Im Gegenzug verkauft die EENA den PV-Strom, der direkt in der Halle verbraucht wird, zu einem garantierten vergünstigten Tarif an die Gemeinde

# Modell Eigeninvestition



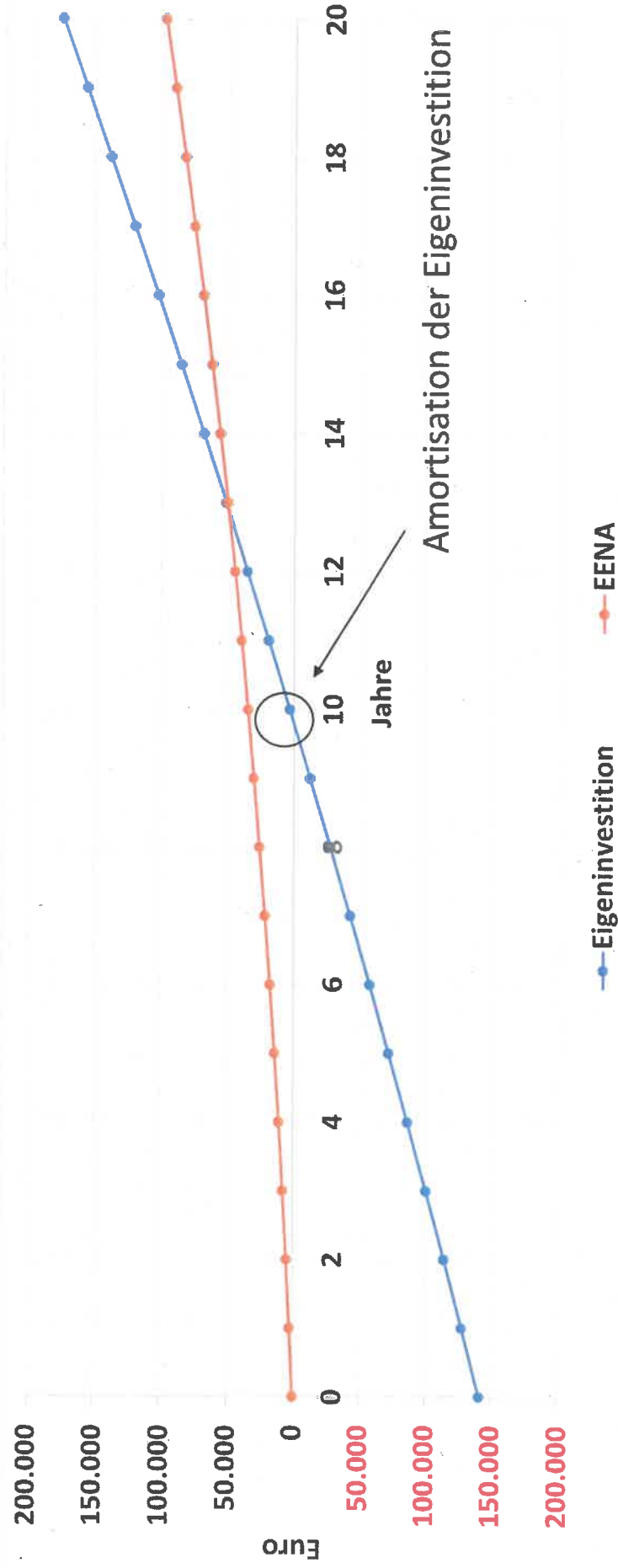
- Eigenkapital (Brutto): 142.000€
- Jährliche Betriebskosten: 1.420€
- Jährliche Erlöse aus Einspeisevergütung: 3.200 €
- Jährliche Erlöse aus vermiedenen Stromkosten: 11.600€ (Steigerung um 2% jährlich)
- Amortisation nach 10 Jahren
- Liquiditätsüberschuss nach 20 Jahren: 175.000€

# Modell Contracting durch EENA



- Eigenkapital: 0
- Jährliche Betriebskosten: 0
- Jährliche Erlöse aus Einspeisevergütung: 0
- Jährliche Erlöse aus vermiedenen Stromkosten: 2.300€ (jährl. Steigerung auf 7.800€ im Jahr 20)
- Amortisation: sofort
- Liquiditätsüberschuss nach 20 Jahren: 100.000€

# Vergleich



# Fazit

- Eigeninvestition bindet hohen Betrag an Eigenkapital
- Dafür entstehen hohe jährliche Erlöse
- über die gesamte Nutzungsdauer wird ein hoher Liquiditätsüberschuss erzielt
- Contracting ist komfortabel, die Investition sowie das Risiko trägt der Contractor
  - Es gibt über die EENA die Möglichkeit der Beteiligung für jeden Bürger (ab 100 €)
- Darüber hinaus können Erlöse aus vermiedenen Strombezugskosten erwirtschaftet werden, da der Contractor einen vergünstigten Strompreis anbietet
- über die Nutzungsdauer wird ein geringerer Liquiditätsüberschuss generiert jedoch ohne anfängliche Kapitalbindung