

SITZUNGSVORLAGE				
Nr. 070/2022	vom	02.06.2022	ORTSBAUAMT	
Sitzung des		TA		
am		06.07.2022		
öff. (ö) / nichtöff. (nö)		ö		
Vorberatung (V)				
Entscheidung (E)		E		

TAGESORDNUNGSPUNKT:

Erschließung Baugebiet „Südl. der Waldsiedlung“ BA 2+3 – Vergabe der Planungsleistung

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Das Büro Herrmann und Mang Ingenieure GmbH & Co. KG aus Pfullingen erhält den Auftrag für sämtliche Planungs-, und Vermessungsleistungen bei der oben genannten Maßnahme.

- Ingenieurbauwerke Kanal LPH 3-9, Honorarzone 2 zzgl. 50 %, ca. 120.696,63 € (brutto)
- Ingenieurbauwerke Wasser LPH 3-9, Honorarzone 2 Basissatz, ca. 33.990,54 € (brutto)
- Verkehrsanlagen inkl. Beleuchtung und Breitband LPH 3 + 5-9, Honorarzone 3 Basissatz ca. 77.121,22 € (brutto)
- Planungsnebenkosten ca. 22.053,68 € (brutto)

Das vorläufige Gesamthonorar beträgt 253.862,07 € (brutto).

Die Vergabe soll stufenweise beauftragt werden.

Derzeit werden die Leistungen bis LPH 3-6 (Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung u. Vorbereitung der Vergabe) benötigt.

Das Honorar hierfür beläuft sich auf **ca. 108.220,53 € (brutto)**

Ergebnis der Vorberatung:

1. im Ortschaftsrat
- ☐ wie Beschlussvorschlag
- ☐ wie Beschlussvorschlag mit folgenden Änderungen:

☐

2. im BUA / AFSV
- ☐ wie Beschlussvorschlag
- ☐ wie Beschlussvorschlag mit folgenden Änderungen:
- ☐ wie Ortschaftsratsbeschluss

- ☐ wie Ortschaftsratsbeschluss

mit folgenden Änderungen:

Darstellung des Sachverhalts:

Gemäß dem Beschluss des Gemeinderats in der Gemeinderatssitzung vom 27.04.2022 (Sitzungsvorlage 016/2022) wird die Erschließung des Wohnbaugebiets „Südlich der Waldsiedlung“ Bauabschnitt 2+3 vorangetrieben.

Für die Planung der Maßnahme werden verschiedene ingenieurtechnische Leistungen benötigt. Die Leistungsphasen 1 und 2 (Grundlagenermittlung und Vorplanung) wurden bereits durch das Ingenieurbüro Herrmann & Mang erbracht.

Die weiteren, notwendigen Leistungen umfassen u.a. die Genehmigungs-, Entwurfs- und Ausführungsplanung, die Ausarbeitung der Ausschreibungsunterlagen, Mitwirken bei der Vergabe, die Bauleitung sowie die jeweiligen Vermessungsleistungen in den Bereichen Straßenbau, Kanal- und Wasserleitungsbau sowie Breitbandausbau.

Das Büro Herrmann und Mang Ingenieure GmbH & Co. KG ist der Verwaltung als zuverlässiges Büro bekannt und hat schon mehrfach Planungen für die Gemeinde durchgeführt wie z.B. Kanalsanierung Mozartstraße oder aktuell die Sanierung der Christofstraße. Das Büro hat auf der Grundlage der aktuellen HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) einen entsprechenden Honorarvorschlag unterbreitet und basiert auf den anrechenbaren Baukosten der momentan vorliegenden groben Kostenschätzung.

Die Baukosten belaufen sich auf ca. 2.836.960,00 € (brutto). Die Projektkostenansätze sind für die Jahre 2023/2024 geplant (nicht enthalten sind die Umlegungskosten).

Das vorläufige Gesamthonorar beläuft sich incl. der Nebenkosten und der Mehrwertsteuer auf ca. 253.862,07 € (brutto).

Die Vergabe soll stufenweise beauftragt werden.

Derzeit werden die Leistungen bis LPH 3-6 (Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe) benötigt, das Honorar hierfür beläuft sich auf **ca. 108.220,53 € (brutto)**

Es wird vorgeschlagen, das Büro Herrmann und Mang Ingenieure GmbH & Co. KG mit den genannten Planungs- und Vermessungsleistungen zu beauftragen.

Markus Jäschke
Ortsbauamt

Finanzierung:

Finanzieller Aufwand der vorgeschlagenen Maßnahme	108.220,53 €
---	---------------------

Haushaltsplanansatz

2022 allg. Planungsmittel

Gesamtsumme	€
-------------	---

Verpflichtungsermächtigung (VE)	- €
nachzufinanzieren sind	

- als überplanmäßige / außerplanmäßige Ausgabe	- €
--	-----

- als überplanmäßige / außerplanmäßige VE	- €
---	-----

- Deckung durch Nachfinanzierung aus Übertrag HH 2013	- €
---	-----