Gemeinde
KUSTERDINGEN

Sitzungsvorlage				
Nr.019/2024 vom	06.02.2024	Ortsbauamt		
Sitzung des	Gemeinderat			
am	28.02.2024			
TOP				
öff. (ö) / nichtöff. (nö)	ö			
Vorberatung (V)				
Entscheidung (E)	E			

TAGESORDNUNGSPUNKT:

Farbgestaltung Fassade Sanierung Altes Rathaus

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Gemeinderat beschließt das denkmalrechtliche abgestimmte Farbkonzept der Fassadengestaltung am Objekt „Altes Rathaus“ Kusterdingen.

Ergebnis der Vorberatung:

1. im Ortschaftsrat
☐ wie Beschlussvorschlag
☐ wie Beschlussvorschlag mit folgenden Änderungen:

☐

2. im BUA / AFSV
☐ wie Beschlussvorschlag
☐ wie Beschlussvorschlag mit folgenden Änderungen:

☐ wie Ortschaftsratsbeschluss
☐ wie Ortschaftsratsbeschluss mit folgenden Änderungen:

Darstellung des Sachverhalts:

Nach Erörterung und Wertung durch das Landesamt für Denkmalpflege und dem baubegleitenden Architekturbüro Häfele, wurde unter weitmöglicher Beachtung der historischen Bestandsfassungen, bei der nun vollflächigen Überputzung der Fassade, eine Interpretation als farbliche Absetzung der verbleibenden sichtbaren Holzkonstruktion in einem hell abgetönten Farbton RAL 7038 achatgrau für sichtbar bleibendes Fachwerk, achatgrau dunkel abgetönt für die Gesimse, Dachvorsprünge, Fensterbekleidungen festgelegt. Der Putzfarbton als natur-weißen Anstrich.

Die Fensterläden werden wie im Bestand wieder aufgefrischt im RAL Farbton 3011 Braunrot.

Die Stockwerke, welche einen vorstehenden Flächenversatz durch die Fachwerkkonstruktion aufweisen, werden als horizontale Holzverblendung ausgebildet, eine Farbbetonung erfolgt hier als eine unterschwellige waagrechte Gebäudegliederung. Die Farbgebung insgesamt harmoniert mit allen am Gebäude verbauten Stahlteilen (Dachrinnen, Fallrohre, Vergitterungen, Fensterrahmenbetonung, Vordachkonstruktion und Briefkastenanlage), welche in feuerverzinkter Ausführung sind, sowie der modernen technischen Aufzugsanlage.

Dies kommt insofern der bisher gewohnten Farbgebung des Gebäudekörper somit im Erscheinungsbild sehr nahe.

Der Gemeinderat stimmt dem Farbkonzept zu.

Dieter Sauter
Ortsbauamt

Anlage: Zeichnerische Fassadendarstellung Architekturbüro Häfele

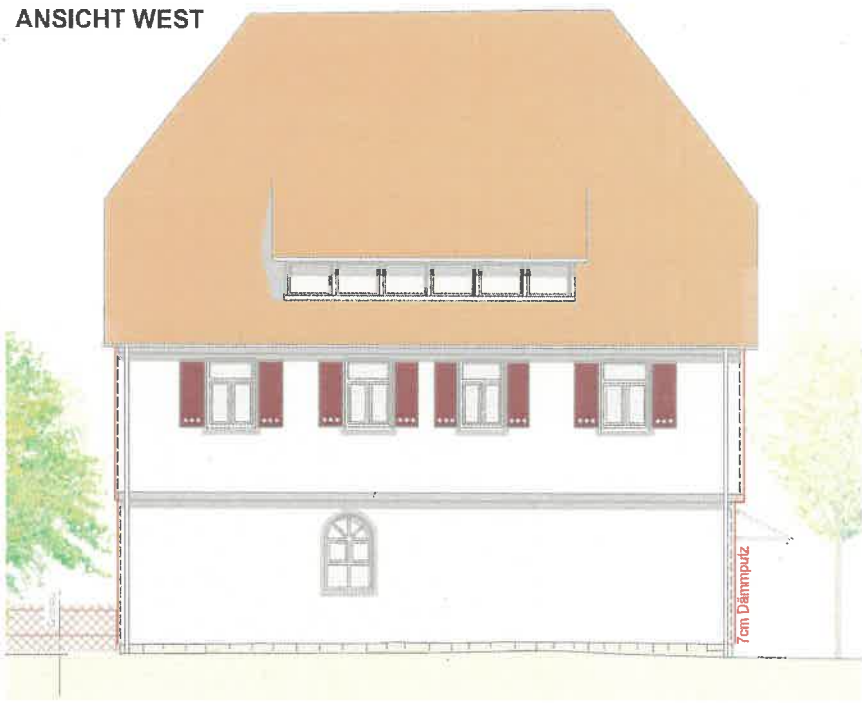
---

Finanzierung:

Finanzieller Aufwand der vorgeschlagenen Maßnahme	
Haushaltsplanansatz 2024	€
Verpflichtungsermächtigung (VE)	€
nachzufinanzieren sind	
- als überplanmäßige / außerplanmäßige Ausgabe	- €
- als überplanmäßige / außerplanmäßige VE	- €
- Deckung durch Nachfinanzierung	- €

ANSICHT SÜD

ANSICHT WEST



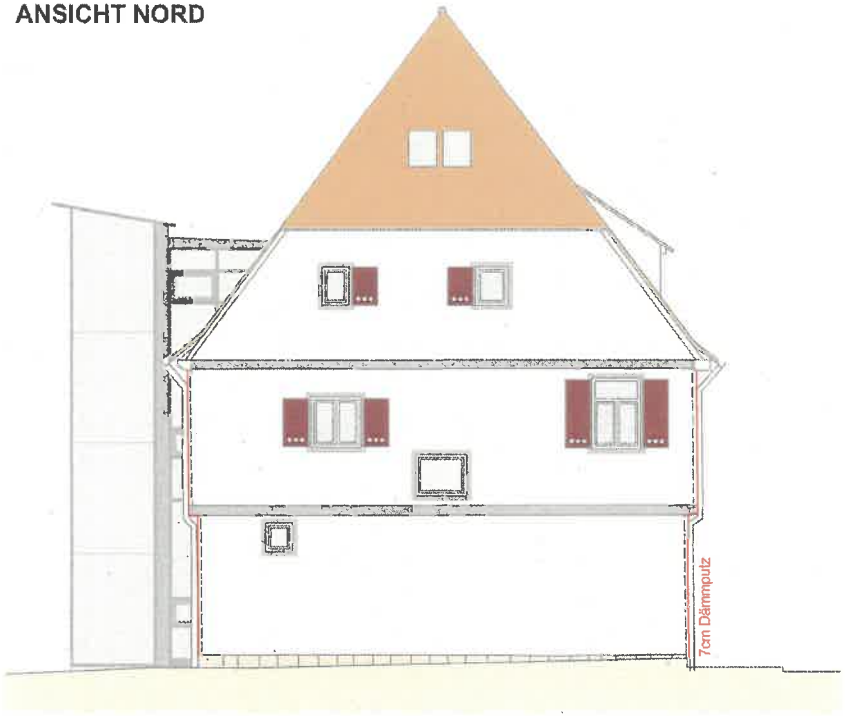
Denkmalschutzrechtliche Genehmigung
Altes Rathaus
Emil-Martin-Straße 2
72127 Kusterdingen

Ansichten Süd I West
Maßstab 1:100 08.02.2024

Bauherr:
Gemeinde Kusterdingen
Kirchentellinsfurter Straße 7
72127 Kusterdingen

Architekt:
HHS I HAEFELE
ARCHITEKTEN BDA
Belthlestraße 29 I 72070 Tübingen
TEL: 07071/407860
info@haefele-architekten.de

ANSICHT NORD



ANSICHT OST

Denkmalschutzrechtliche Genehmigung
Altes Rathaus
Emil-Martin-Straße 2
72127 Kusterdingen

Ansichten Nord I Ost
Maßstab 1:100 08.02.2024

Bauherr:
Gemeinde Kusterdingen
Kirchentellinsfurter Straße 7
72127 Kusterdingen

Architekt:
HHS I HAEFELE
ARCHITEKTEN BDA
Belthlestraße 29 I 72070 Tübingen
TEL: 07071/407860
info@haefele-architekten.de