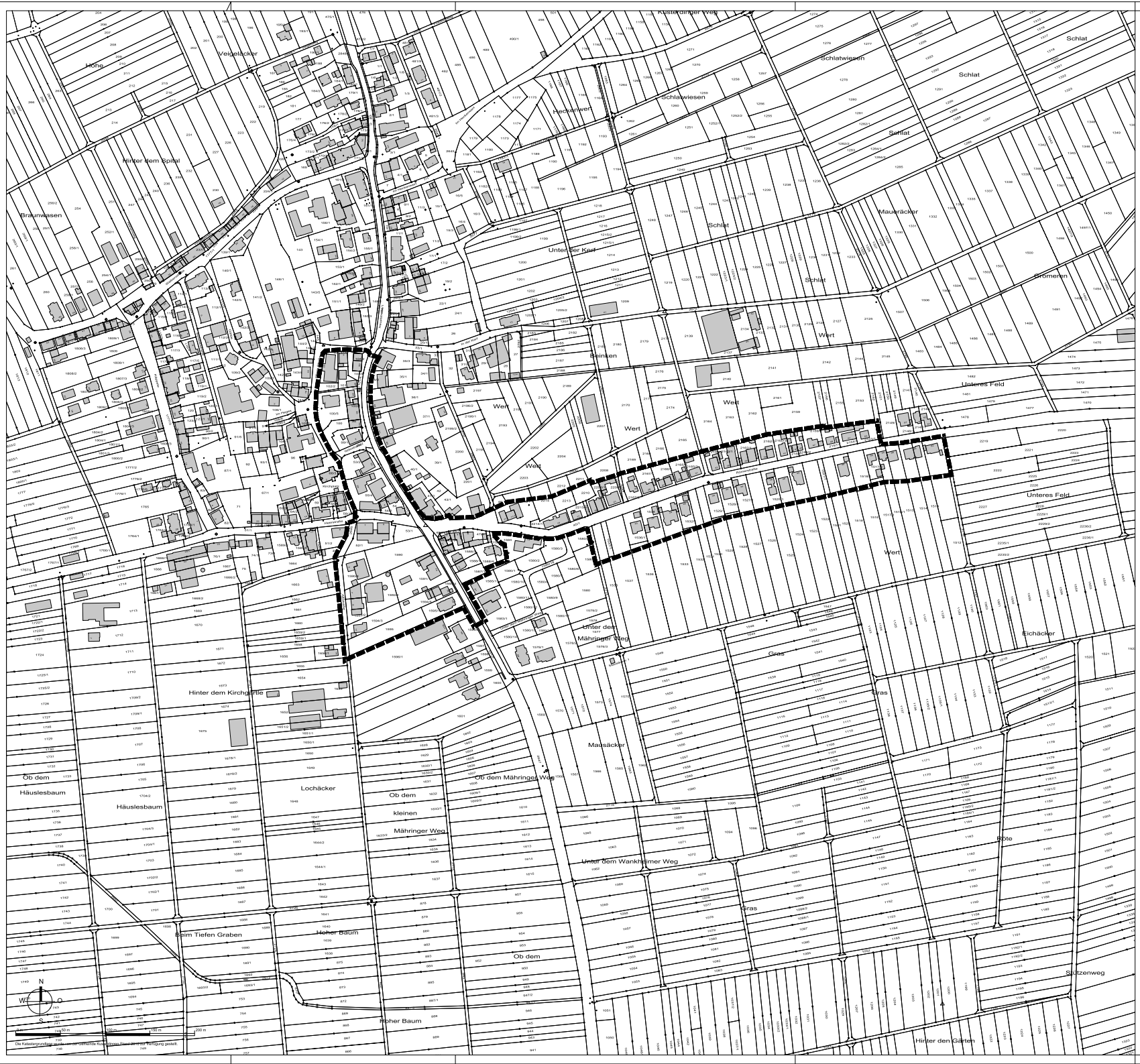


# ABGRENZUNGSPLAN

## ZEICHENERKLÄRUNG

### 1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)

### 2. Örtliche Bauvorschriften

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)

Übersichtsplan 1: 5.000

"Dorfbereich Wankheim, Teilbereich 4, 2. Änderung"

Gemeinde Kusterdingen
Gemarkung Wankheim

DIN A1 M 1:2.000
DIN A3 M 1:4.000

1. BEBAUUNGSPLAN
2. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A- ursprünglicher zeichnerischer Teil mit Deckblattänderung) und dem Schriftlichen Teil (Teil B)

| | |
|---|---|
| Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB | 22.05.2019 |
| Auslegungsbeschluss | 24.03.2021 |
| Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB | 06.04.2021 - 06.05.2021 |
| erneuter Auslegungsbeschluss | 18.05.2022 |
| erneute Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB | 20.06.2022 – 20.07.2022 |
| 2. erneuter Entwurfsbeschluss | 26.03.2025 |
| 2. erneute Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB | |
| Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB | |
| Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt. | Kusterdingen, den<br>Bürgermeister |
| Durch ortsübliche Bekanntmachung am: ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. | Kusterdingen, den<br>Bürgermeister |

| KÜN-PL 1165 | Index A | 26.03.2025 | 25-A |
|---|---|---|---|


KÜNSTER

Architektur und Stadtplanung

Dipl.-Ing. Clemens Künster Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL Ulm Reutlingen

Bismarckstraße 25 72764 Reutlingen Tel 07121 9499-50 Fax 07121 9499-530 www.kuenster.de mail@kuenster.de


H/B = 594 / 841 (0.50m²)