

# ABGRENZUNGSPLAN

## ZEICHENERKLÄRUNG

### 1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

-----  
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
des Bebauungsplans  
(§ 9 (7) BauGB)

### 2. Örtliche Bauvorschriften

-----  
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
der Örtlichen Bauvorschriften  
(§ 74 (6) LBO)



Übersichtsplan 1: 5.000

"Dorfbereich Wankenheim,  
Teilbereich 2. 3. Änderung"

Gemeinde Kusterdingen  
Gemarkung Wankenheim

- 1. BEBAUUNGSPLAN
- 2. ÖRTLICHE  
BAUVORSCHRIFTEN

DIN A1 M 1:1.000  
DIN A3 M 1:2.000



Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Flächeneintragung (in der Urplandatei zeichnerischer, 1:500) und dem Schriftteil (in der A1).

Ausgangsbauabschluß gem. § 2 (1) BauGB 22.02.2019

24.03.2021

Öffentliche Auslegung des Entwurfs gem. § 3 (2) BauGB 06.04.2021 - 05.05.2021

erneuter Auslegungsbauabschluß 18.05.2022

Örtliche Auslegung des Entwurfs des Bauvorschriftenplans mit Begründung gem. § 44 (3) BauGB

Satzungsbeschluß des Gemeinderats gem. § 50 (1) BauGB

Kustertingen, den 18.05.2022

Der Flächteil und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluß überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt. Durch örtliche Bekanntmachung am: Kustertingen, den

Bürgermeister Kustertingen, den

18.05.2022

KUN-PL 1165	Index B	18.05.2022	23-B
-------------	---------	------------	------

**KÜNSTER**

Architekt und Stadtplanung  
Dipl.-Ing. Clemens Küster  
Regierungsbauamtsleiter  
Freier Architekt  
Ulm Reutlingen  
www.kuenster.de  
mailto:mail@kuenster.de

HE = 591,7 B41 (0,50m²)



Das Kusterting wurde von der Gemeinde Kusterdingen am 18.05.2022 beschlossen.