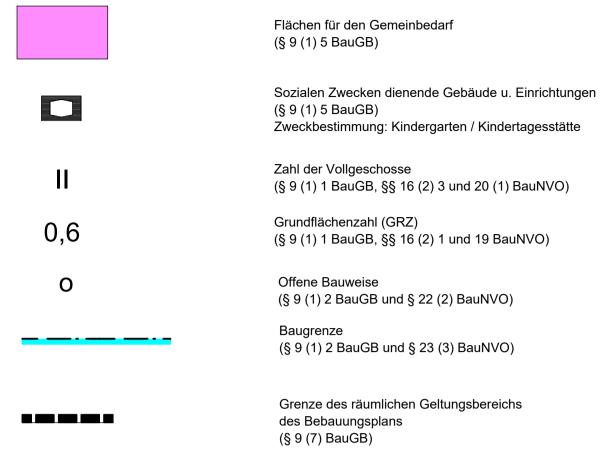


PLANZEICHNUNG (TEIL A)

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan



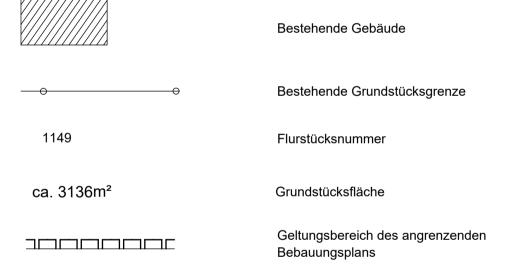
2. Örtliche Bauvorschriften

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)

3. Erläuterungen der Nutzungsschablone

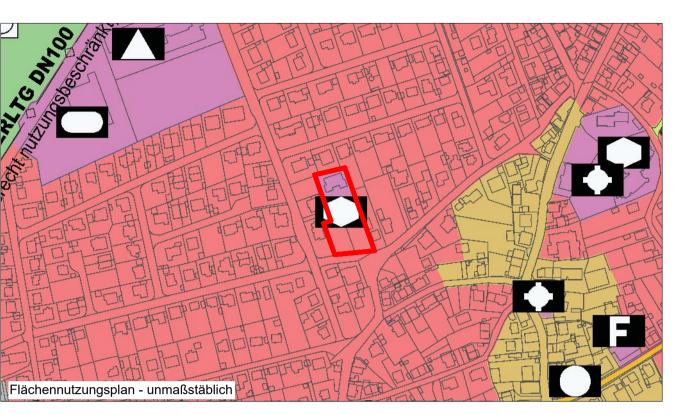
Art der Nutzung	Zahl d. Vollge- schosse	_
Grundflächenza	ahl _	- Nutzungsschablone
Bauweise	Dachform/ Dachneigung	_

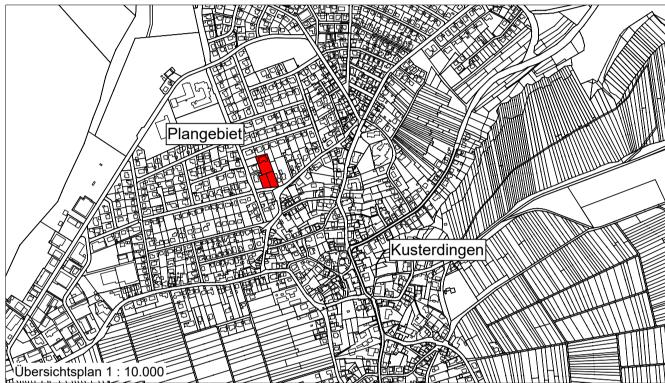
4. Darstellungen ohne Normencharakter



Gemeinde Kusterdingen







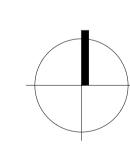
Ή	inte	r	den	Gär	ten",	
_	·					

3. Änderung

Gemeinde Kusterdingen Gemarkung Kusterdingen

M 1: 500

BEBAUUNGSPLAN
 ÖRTLICHE
 BAUVORSCHRIFTEN



Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	28.04.2021	28.04.2021		
Auslegungsbeschluss	24.11.2021	24.11.2021		
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	06.12.2021 – 07.0	06.12.2021 – 07.01.2022		
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	23.02.2022	23.02.2022		
Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt diese Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvo stimmen mit dem Satzungsbeschluss übere Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durc	s schriften in.	Kusterdingen, den 24.02.2022 Bürgermeister Dr. Jürgen Soltau		
Durch ortsübliche Bekanntmachung am: 04.03.2022	<u> </u>	Kusterdingen, den 04.03.2022		
ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.	Bürgermeister Dr.	Bürgermeister Dr. Jürgen Soltau		
KÜN-PL 1440	23.02.2022	5		

KÜNSTER

Stadtplanung

Dipl.-Ing.
Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt
und Stadtplaner SRL
Ulm Reutlingen

72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de

Bismarckstraße 25