



ABGRENZUNGSPLAN

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)

2. Örtliche Bauvorschriften

----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)



"Dorfbereich Immenhausen, Teilbereich 3, 3. Änderung"

Gemeinde Kusterdingen
Gemarkung Immenhausen

DIN A1 M 1:1.000
DIN A3 M 1:2.000

1. BEBAUUNGSPLAN
2. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN



Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A- ursprünglicher zeichnerischer Teil) und dem Schriftlichen Teil (Teil B)

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	22.05.2019
Auslegungsbeschluss	24.03.2021
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	06.04.2021 - 06.05.2021
erneuter Auslegungsbeschluss	18.05.2022
erneute Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 4e (3) BauGB	20.06.2022 - 20.07.2022
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	01.03.2023
Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Kusterdingen, den 02.03.2023 Bürgermeister Dr. Jürgen Soltau
Durch ortsübliche Bekanntmachung am: 03.03.2023	Kusterdingen, den 22.03.2023 Bürgermeister Dr. Jürgen Soltau
Ist der Bebauungsplan in Kraft getreten?	

KÜN-PL 1165	01.03.2023	12
-------------	------------	----