

Gemeinde Kusterdingen  
Landkreis Tübingen

**Satzungen zum Bebauungsplangebiet  
„Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 3, 2. Änderung“,  
Gemeinde Kusterdingen,  
Gemarkung Kusterdingen**

**1.) Satzung über den Bebauungsplan  
„Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 3, 2. Änderung“,  
Gemeinde Kusterdingen,  
Gemarkung Kusterdingen**

**2.) Satzung über die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan  
„Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 3, 2. Änderung“,  
Gemeinde Kusterdingen,  
Gemarkung Kusterdingen**

In seiner öffentlichen Sitzung am 01.03.2023 hat der Gemeinderat der Gemeinde Kusterdingen nach § 10 des Baugesetzbuches in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der jeweils gültigen Fassung den Bebauungsplan „Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 3, 2. Änderung“, Gemeinde Kusterdingen, Gemarkung Kusterdingen, als Satzung beschlossen und gemäß § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der jeweils gültigen Fassung die Örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan nach dem Verfahren für den Bebauungsplan gemäß § 74 Abs. 7 Landesbauordnung als Satzung beschlossen.

**§ 1  
Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans und für den räumlichen Geltungsbereich der Örtlichen Bauvorschriften ist die Planzeichnung (Abgrenzungsplan) Nr. 3 mit dem Datum vom 01.03.2023 maßgebend.

**§ 2  
Bestandteile der Satzung über den Bebauungsplan**

Die Bebauungsplanänderung besteht aus dem schriftlichen Teil (Teil B 1.) vom 01.03.2023.

Die Planzeichnung des Bebauungsplanes „Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 3“ gilt weiterhin.

**§ 3  
Bestandteile der Satzung über die Örtlichen Bauvorschriften**

Die Änderung der örtlichen Bauvorschriften besteht aus dem schriftlichen Teil (Teil B 2.) vom 01.03.2023.

Die Planzeichnung des Bebauungsplanes „Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 3“ gilt weiterhin.

**§ 4  
Inkrafttreten**

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung treten die Satzung über den Bebauungsplan nach § 10 Abs. 3 BauGB und die Satzung über die Örtlichen Bauvorschriften nach § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt:  
Kusterdingen, den

**01 März 2023**

Dr. Jürgen Soltau  
Bürgermeister

