

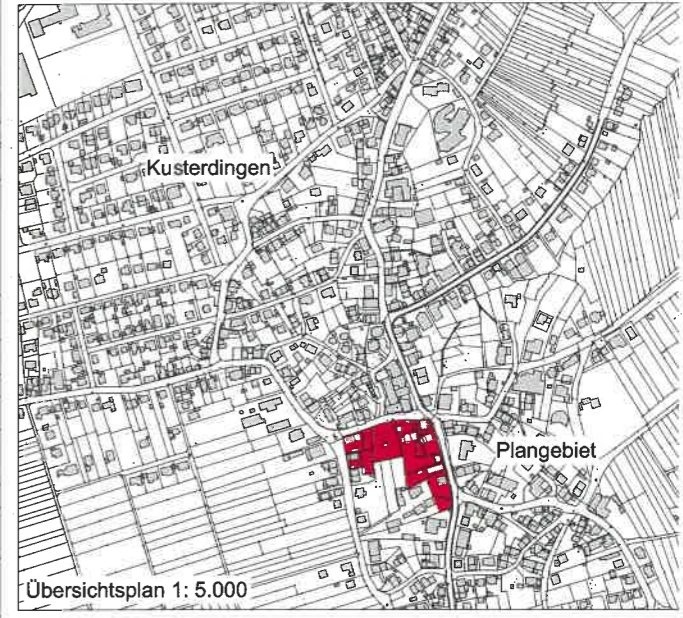
**ABGRENZUNGSPLAN
ZEICHENERKLÄRUNG**

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

█ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)

2. Örtliche Bauvorschriften

█ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)



"Ortskern Kusterdingen, Teilbereich 4, 2. Änderung" Gemeinde Kusterdingen
Gemarkung Kusterdingen

**1. BEBAUUNGSPLAN
2. ÖRTLICHE
BAUVORSCHRIFTEN**

DIN A1 M 1:1.000
DIN A3 M 1:2.000

Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus der Planzeichnung (Teil A- ursprünglicher zeichnerischer Teil) und dem Schriftlichen Teil (Teil B)

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	22.05.2019
Auslegungsbeschluss	24.03.2021
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	06.04.2021 - 06.05.2021
erneuter Auslegungsbeschluss	18.05.2022
erneute Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 4a (3) BauGB	20.06.2022 - 20.07.2022
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	01.03.2023

Ausgefertigt: Kusterdingen, den 02.03.2023
 Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein.
 Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
 Durch ortsübliche Bekanntmachung am: 03.03.2023
 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.
 Bürgermeister Dr. Jürgen Soltau
 Bürgermeister Dr. Jürgen Soltau

KÜN-PL 1165 01.03.2023 4